

新築売戸建住宅

光が丘駅

新築

チェックポイント！

外壁サイディング,制震構造,閑静な住宅街,設計住宅性能評価書,BEL S/省エネ基準適合認定,オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,床下収納,グルニエ,都市ガス,全居室フローリング,電気,上水道,床暖房,インターネット対応,モニタ付インターホン,シャッター雨戸

間取り
3LDK

建物面積
87.14㎡

築年月
2024年03月



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	光が丘
間取タイプ	3LDK
価格	6,580万円

物件所在地	東京都練馬区谷原3丁目		
交通	都営大江戸線 光が丘 徒歩20分		
土地面積	公簿 88.91㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	87.14㎡	
	間取内訳	洋 8・5.2・5.2 LDK 17.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率		容積率	
築年月	2024年03月	駐車場	
現況	建築中	引渡可能時期	2024年3月上旬予定
建築確認番号	第R05SHC121093号		
接道状況 (角地・間口)	北5.0m 公道		
設備	オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,床下収納,グルニエ,都市ガス,全居室フローリング,電気,上水道,床暖房,インターネット対応,モニタ付インターホ...		
備考	地勢：平坦 利用駅1：西武池袋・豊島線 練馬高野台 徒歩20分 利用駅2：西武池袋・豊島線 石神井公園 徒歩22分 長期優良住宅認定通知書あり フラット35適合証明書あり 耐震基準適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69803431074

東京都知事免許(4)第86004号 〒179-0074 東京都練馬区春日町4丁目35-23

有限会社松浦不動産

TEL: 03-3990-0966 FAX: 03-3990-7151 定休日: 水

■取引態様：専属専任